

CONTRATO DE COMPRAVENTA.

Contrato de compraventa, que celebran por una parte EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, representado en este acto por los Ciudadanos Licenciados, ALBERTO ESQUER GUTIÉRREZ, MATILDE ZEPEDA BAUTISTA, HIGINIO DEL TORO PÉREZ, en sus calidades de Presidente Municipal, Síndico, Secretario General, administración 2015-2018, a quienes en los sucesivo se les denominará como "EL MUNICIPIO"; y por la otra parte, la persona moral, MAKARA S.A. DE C.V., a quien en lo sucesivo se le denominara como "EL VENDEDOR", y que en su conjunto se les denominara "LAS PARTES" de conformidad con los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

ANTECEDENTES:

ÚNICO: Con fecha del 18 dieciocho de octubre del año 2016 dos mil dieciséis en la décima séptima sesión Ordinaria de la Comisión de Adquisiciones, Contratación de Arrendamientos y Servicios para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en su punto número 06 seis, se aprobó la adquisición de lo siguiente:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN.	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO.
24	CAMISAS DE MEZCLILLA MANGA LARGA, (CORTE MASCULINO) Composición de las telas en 50% algodón y 50% poliéster. Con bolsa al frente y logo bordado (escudo de armas del municipio) al frente de (5x8).	\$5,490.00
608	PLAYERAS TIPO POLO MANGA CORTA (CORTE MASCULINO) , composición de la tela 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO.	\$66,013.60
32	PLAYERAS TIPO POLO (CORTE MASCULINO COLOR AZUL MARINO) , 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRA DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO. C	\$3,474.20
78	PLAYERAS TIPO POLO MANGA CORTA, (CORTE FEMENINO) 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO.	\$7,410.00
670	PANTALON DE MEZCLILLA PRELAVADA PARA HOMBRE CORTE VAQUERO RECTO (No acampanado).	\$108,171.50
62	PANTALÓN DE MEZCLILLA PRELAVADA CORTE PARA MUJER DE (MEZCLILLA SUAVE) (No	\$11,470.00

	acampanado).	
60	PANTALON DE PANTS ROMPE VIENTOS LIGERO CON BOLSAS, PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES.	\$14,700.00

A favor de "EL VENDEDOR", bajo la partida denominada; 2.7.01 VESTUARIO Y UNIFORMES, y que en su totalidad, nos da una cantidad de \$216,729.30 (Doscientos dieciséis mil setecientos veintinueve pesos 30/100 M.N.), contando con un año de garantía por defectos de fabricación, obligándose "EL VENDEDOR" a cumplir con el suministro total de los bienes materia del presente contrato a 35 días hábiles después de emitido el fallo y la toma de tallas presencial correspondiente, esto es a mas tardar el 7 siete de diciembre del año 2016 dos mil dieciséis. Quedando sujeto el presente contrato a la disponibilidad presupuestal para el ejercicio fiscal 2016.

DECLARACIONES:

I).- "EL MUNICIPIO", DECLARA QUE:

a).- Es un ente público con personalidad jurídica y patrimonio propio, en término de lo dispuesto por los articulo 115 fracción II párrafo primero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73, 77 fracción II de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Jalisco, 2, 3, 38 fracción III; 47, 52, fracción II, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco, que corresponde al Presidente Municipal, la función ejecutiva de los Ayuntamientos, así mismo, se establece como una obligación del Síndico acatar las órdenes de "El MUNICIPIO" y representarlo en los contratos que celebre.

b).- Señala como su domicilio para efectos de este contrato, el ubicado en la Avenida Cristóbal Colón número 62 en ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, código Postal, 49000; y que su Registro Federal de Contribuyentes es, MZG-850101-2NA.

II.- Declara "EL VENDEDOR", bajo protesta de decir verdad que:

A).- Es una persona jurídica denominada MAKARA, S.A DE C.V, constituida mediante póliza numero 374 trescientos setenta y cuatro, el 11 once de octubre del año 200 dos mil, ante el corredor público numero 12 doce de la plaza del Estado de Jalisco, Licenciado Juan Gabriel Aguilar Maytorena.

B).- Comparece al presente contrato por medio de su administrador único el C. ALFREDO ARANDA ALDRETE, carácter que ostenta de conformidad a la escritura pública numero 46,635 cuarenta y seis mil seiscientos treinta y cinco, expedida el 15 quince de enero del año 2015 dos mil quince, por el Licenciado Diego Olivares Quiroz, Notario Público numero 119 ciento diecinueve, de Guadalajara, Jalisco.

persona moral que tiene como actividad económica, confesión de otros accesorios de vestir, según Registro Federal de Contribuyentes, MAK0010117T3, y que tiene su domicilio para efectos del presente contrato en JOSE GUADALUPE GALLO 2660 EL CAMANARIO JALISCO, Código Postal 45236.

III.- Declaran ambas partes:

ÚNICO.- Que enteradas de las declaraciones anteriores, acuerdan suscribir el presente contrato al tenor de las siguientes:

CLAUSULAS:

PRIMERA.- DEL OBJETO.- El objeto del presente contrato es la adquisición de de lo siguiente:

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN.	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO.
24	CAMISAS DE MEZCLILLA MANGA LARGA, (CORTE MASCULINO) Composición de las telas en 50% algodón y 50% poliéster. Con bolsa al frente y logo bordado (escudo de armas del municipio) al frente de (5x8).	\$5,490.00
608	PLAYERAS TIPO POLO MANGA CORTA (CORTE MASCULINO) , composición de la tela 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO.	\$66,013.60
32	PLAYERAS TIPO POLO (CORTE MASCULINO COLOR AZUL MARINO) , 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRA DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO. C	\$3,474.20
78	PLAYERAS TIPO POLO MANGA CORTA, (CORTE FEMENINO) 50% poliéster y 50% algodón, con logo bordado (escudo de armas) al frente (5x8) PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES Y BORDADO DEL LOGO.	\$7,410.00
670	PANTALON DE MEZCLILLA PRELAVADA PARA HOMBRE CORTE VAQUERO RECTO (No acampanado).	\$108,171.50
62	PANTALÓN DE MEZCLILLA PRELAVADA CORTE PARA MUJER DE (MEZCLILLA SUAVE) (No acampanado).	\$11,470.00
60	PANTALON DE PANTS ROMPE VIENTOS LIGERO	\$14,700.00

CON BOLSAS, PRESENTAR MUESTRARIO DE COLORES.	
--	--

En adelante "LOS BIENES", a favor de "EL VENDEDOR", bajo la partida denominada; 2.7.01 VESTUARIO Y UNIFORMES, y que en su totalidad, nos da una cantidad de \$216,729.30 (Doscientos dieciséis mil setecientos veintinueve pesos 30/100 M.N.), con IVA INCLUIDO, contando con un año de garantía por defectos de fabricación, obligándose "EL VENDEDOR" a cumplir con el suministro total de los bienes materia del presente contrato a 35 días hábiles después de emitido el fallo y la toma de tallas presencial correspondiente, esto es a mas tardar el 7 siete de diciembre del año 2016 dos mil dieciséis. Quedando sujeto el presente contrato a la disponibilidad presupuestal para el ejercicio fiscal 2016.

"EL VENDEDOR" surtirá las tallas de "LOS BIENES", tal y como se lo solicite "EL MUNICIPIO", obligándose "EL VENDEDOR", a realizar los ajustes necesarios en "LOS BIENES", a conformidad de la Coordinación de Proveeduría Municipal y la Coordinación General de Administración e innovación Gubernamental.

"EL MUNICIPIO" podrá ampliar o reducir hasta un 25% (veinticinco por ciento) de las cantidades de "LOS BIENES", "EL MUNICIPIO" podrá acordar el incremento en la cantidad de bienes solicitados mediante modificaciones al presente contrato vigente sin tener que recurrir a la celebración de un nuevo concurso, dentro de los 12 (doce) meses posteriores a la fecha de la firma del contrato, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase, el 25% (veinticinco por ciento) del monto o cantidad de conceptos establecidos en el presente contrato, y el precio de "LOS BIENES" sea igual al pactado originalmente, lo anterior de conformidad a LAS BASES DEL CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS HM-DP 006/2016, en su punto numero 32.1

SEGUNDA.- DE LA ENTREGA.- "EL VENDEDOR", entregará "LOS BIENES", después de la entrega del listado de tallas correspondiente, a mas tardar el 7 siete de diciembre del año 2016 dos mil dieciséis, en las instalaciones de la Presidencia Municipal, ubicada en la Av. Cristóbal Colón No. 62, Zona Centro de Cd. Guzmán, Jalisco, "EL VENDEDOR", tiene la responsabilidad de la importación y pago de impuestos necesarios para la entrega de los bienes materia del presente contrato, lo anterior de conformidad a LAS BASES DEL CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS HM-DP 006/2016, en su punto numero 1.2

TERCERA.- FORMA DE PAGO.- El importe total de "LOS BIENES", se cubrirá a "EL VENDEDOR", de la siguiente manera: 100% (cien por ciento) una vez entregado "LOS BIENES", a entera satisfacción de "EL MUNICIPIO", o el 30% (treinta por ciento) de anticipo depositando fianza a favor de "EL MUNICIPIO", por el total del anticipo en caso de que "EL VENDEDOR" así lo solicite, la fianza podrá ser mediante cheque certificado o fianza a favor del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

CUARTA.- PERIODO DE LA GARANTIA DE "LOS BIENES".- El periodo mínimo de garantía de "LOS BIENES", será de un año, contado a partir de la fecha de entrega total de los mismos, a entera satisfacción de "EL MUNICIPIO". Esta garantía tendrá como objeto responder contra los defectos de fabricación y vicios ocultos que en su caso se presenten en los bienes suministrados.

QUINTA.- DE LA GARANTIA.- "EL VENDEDOR" En caso de requerir anticipo, se deberá entregar garantía (fianza) o cheque certificado por el monto total del anticipo solicitado, la fianza deberá ser expedida por Institución mexicana debidamente autorizada a favor del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, y quedara sujeta a las condiciones siguientes:

- 1.- Garantizara el exacto cumplimiento de todas las cláusulas del presente contrato y responderá de los defectos o vicios ocultos del mismo. Se hará efectiva hasta por la cantidad necesaria para responder de los daños y perjuicios causados.
- 2.- Estará vigente hasta que el suministro haya sido recibido en su totalidad y a satisfacción por "La Convocante".
- 3.- Para que sea cancelada la fianza antes de que concluya su plazo preestablecido será requisito indispensable la autorización de conformidad por escrito de "La Convocante".
- 4.- Que la afianzadora acepte expresamente en someterse a los procedimientos de ejecución prevista en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, para la efectividad de las fianzas. Lo anterior de conformidad a LAS BASES DEL CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS HM-DP 006/2016, en su punto numero 30.3

SEXTA.- RETRASO DE LA ENTREGA.- En caso de que "EL VENDEDOR" incumpla con los plazos de entrega pactados en el contrato respectivo, "EL MUNICIPIO" le sancionara con una pena convencional de 1%, por cada día natural de demora de los bienes no suministrados. Dicha pena se le descontara a "EL VENDEDOR" de las liquidaciones que deban hacersele.

SÉPTIMA.- DE LA VIGENCIA.- La vigencia del presente contrato inicia a partir del 18 dieciocho de octubre del año 2016 dos mil dieciséis, y termina cuando las obligaciones de "LAS PARTES", hayan finalizado.

OCTAVA: "EL VENDEDOR" se obliga a expedir la factura con los requisitos fiscales que al efecto le indique "EL MUNICIPIO" así como cualquier otro documento que se le requiera para la sus movimientos administrativos.

NOVENA.- INCUMPLIMIENTO: Cuando el presente contrato, no se hayan realizado conforme a lo pactado, "EL MUNICIPIO", podrá requerirle por escrito al "EL VENDEDOR", que subsane las deficiencias en un plazo no mayor de 10 diez días hábiles a partir de la recepción de la notificación, para su cumplimiento. De no hacerlo "EL MUNICIPIO" podrá dar por rescindido el presente contrato y requerirle el pago de daños y perjuicios que hubiere ocasionado con motivo del incumplimiento, teniendo como opción ejercitar las quejas ante la PROFECO en la Cd. De Guadalajara, Jalisco, o ejercitando la acción correspondiente, de conformidad con lo establecido en los artículos 1784 y 1791 del Código Civil del Estado de Jalisco.

DÉCIMA- JURISDICCIÓN. Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento de este contrato "LAS PARTES" se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Decimocuarto Partido Judicial con sede en esta Ciudad, renunciando expresamente a cualquier otro que les pudiera corresponder por razón del domicilio presente o futuro.

Enteradas "LAS PARTES" del contenido y fuerza del contenido y fuerza del presente contrato, lo firman de conformidad, al calce y en su nombre en la última hoja, por triplicado, ante la presencia de dos testigos que igualmente lo suscriben para constancia, en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, el día del 18 dieciocho de Octubre del año 2016 dos mil dieciséis.

POR EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO

LIC. ALBERTO ESQUER GUTIÉRREZ
Presidente Municipal

LIC. MATILDE ZEPEDA BAUTISTA
Síndico

LIC. HIGINIO DEL TORO PÉREZ
Secretario General

POR EL VENDEDOR.

ALFREDO ARANDA ALDRETE.

REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA MORAL MAKARA S.A. DE C.V.

TESTIGOS

LIC. EDUARDO MARTÍNEZ TEJEDA
Coordinador de la Unidad Jurídica Municipal

LIC. RODRIGO GUADALUPE AGUILAR SILVA.
Asistente Sindicatura.

La presente hoja de firmas forma parte del contrato de compraventa de uniformes escolares celebrado entre el MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO y la persona moral MAKARA S.A. DE C.V., el día 18 dieciocho de Octubre del año 2016 dos mil dieciséis, que consta de 06 seis fojas útiles por uno solo sus lados.